

## Team JÜRGENS: Kompetenz und Erfahrung in Baumanagement

**+** Norbert Jürgens zeichnet verantwortlich für die Gesamtplanung vom neuen Klausfelder Projektentwicklungen, Bauplanungs- und Baumanagementleistungen – das sind die Kernkompetenzen von »TeamJÜRGENS – Gesamtplaner Baumanager Servicenetzwerk« in Nürnberg. 2001 gründete Diplom-Ingenieur Norbert Jürgens (48) in der Dr. Kurt-Schumacher-Straße sein Unternehmen, das aus Architekten und Bauingenieuren besteht. Geschickt und zielgerichtet setzt der Gesamtplaner Fähigkeiten und Talente seiner Mitarbeiter für die Planungs- und Managementleistungen der von ihm betreuten Kunden ein. »Im Team setzte ich auf Vertrauen vor Kontrolle. Für den Kunden bleibt die Loyalität unverzichtbar, um Probleme zu lösen und damit sich das gewünschte gute Kundengefühl einstellt«, so Jürgens.

Die Investoren und Stammkunden schätzen die professionellen Bau-Dienstleistungen, vor allem jetzt in der unsicheren Baukonjunktur, die starken Preisschwankungen unterworfen ist. Derzeit betreut das Team für seine Kunden ein finanzielles Bauvolumen von ca. 45 Mio. Euro in den Bereichen Projektentwicklung, Planung und im Baumanagement. So hat Norbert Jürgens die Projektentwicklung für das ehemalige Klausfelder Kaufhaus in der Entwicklungsgruppe maßgeblich geprägt. Der Wendelsteiner sorgte dabei für die wichtige Planungssicherheit und den notwendigen Vorvermietstand. Das auf dem Klausfelder-Areal entstehende City-Park-Center in Nürnberg bietet ca. 19.000 Quadratmeter vermietbare Fläche und ein Parkhaus mit 507 Stellplätzen. TeamJÜRGENS erhielt zwischenzeitlich vom Investor den Anschlussauftrag für die komplette Projektsteuerung des Neubaus. Neben weiteren Projekten betreut TeamJÜRGENS den Flughafen Nürnberg im Bereich der Baumanagementleistungen. So entsteht direkt am Airport ein Parkhaus mit 2.150 Stellplätzen auf sieben Ebenen. Die Fertigstellung ist noch in diesem Jahr geplant. Norbert Jürgens schaut optimistisch in die Zukunft und verfolgt konzentriert seine Vision und Mission.



→ Steht für Kompetenz in puncto professionelle Bau-Dienstleistungen: Dipl.-Ing. Norbert Jürgens („TeamJÜRGENS“).